

Relazione paesaggistica

Allegato

Descrizione:

Relazione paesaggistica da allegare all'istanza di **autorizzazione paesaggistica ordinaria** o **accertamento di compatibilità paesaggistica** redatta con i contenuti del [Decreto del Direttore Generale \(Regione Lombardia\) 12/09/2017, n. 10892](#) [1].

I contenuti della relazione paesaggistica costituiscono la base di riferimento per la verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi ai sensi dell'art. 146, comma 5 del [Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42](#) [2] "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*".

La Relazione paesaggistica deve essere corredata da elaborati tecnici e documentazione fotografica ordinati a motivare ed evidenziare la qualità dell'intervento anche per ciò che attiene al linguaggio architettonico formale adottato in relazione al contesto d'intervento.

Dovrà altresì dar conto sia dello stato dei luoghi prima dell'esecuzione delle opere previste, sia delle caratteristiche progettuali dell'intervento, nonché rappresentare nel modo più chiaro ed esaustivo possibile lo stato dei luoghi dopo l'intervento.

A tal fine, ai sensi dell'art. 146, commi 4 e 5 del [Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42](#) [2] la documentazione contenuta nella domanda di autorizzazione paesaggistica indica:

- lo stato attuale del bene paesaggistico interessato
- gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, nonché le eventuali presenze di beni culturali tutelati dalla parte II del Codice
- gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte
- gli elementi di mitigazione e compensazione necessari

Deve contenere anche tutti gli elementi utili per effettuare la verifica di conformità dell'intervento alle prescrizioni contenute nei piani paesaggistici e territoriali ed accertare:

- la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo
- la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area
- la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica

Se non sai come predisporre la documentazione richiesta puoi consultare una [guida veloce](#) [3].

modulistica/moduli/rel_paes
rel_paes

Source URL: <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/relpaes>**Links:**

- [1] <https://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Aregione.lombardia%3Bdirettore.generale%3Adecreto%3A2017-09-12%3B10892>
- [2] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legislativo%3A2004-01-22%3B42>
- [3] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/faq/come-faccio-a-predisporre-gli-allegati-di-unistanza-telematica>