

Interventi di interesse pubblico in deroga allo strumento urbanistico

Cos'è:



Dopo la pubblicazione della deliberazione del consiglio comunale che ne attesta l'interesse pubblico, i seguenti interventi possono essere eseguiti anche in deroga agli strumenti urbanistici:

- edifici e impianti pubblici o di interesse pubblico, nel rispetto delle disposizioni contenute nel [Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42](#) [1] e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia
- lavori di ristrutturazione edilizia, attuati anche in aree industriali dismesse, anche in deroga alle destinazioni d'uso, a condizione che il mutamento di destinazione d'uso non comporti un aumento della superficie coperta prima dell'intervento di ristrutturazione, fermo restando, nel caso di insediamenti commerciali, quanto disposto dall'articolo 31, comma 2, del [Decreto Legge 06/12/2011, n. 201](#) [2], convertito, con modificazioni, dalla [Legge 22/12/2011, n. 214](#) [3], e successive modificazioni.

Istanze edilizie che abilitano all'esecuzione dell'intervento. **Descrizione dei titoli abilitativi:**

Gli interventi descritti sopra possono essere eseguiti dopo aver ottenuto il [permesso di costruire](#) [4] (articolo 14, comma 1 e comma 1-bis, del [Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380](#) [5]).

[Normativa di riferimento](#) [6]

Termine normativa: Interventi di interesse pubblico in deroga allo strumento urbanistico
0

Source URL: <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/intervento-edilizio/interventi-di-interesse-pubblico-in-deroga-allo-strumento-urbanistico>

Links:

[1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legislativo%3A2004-01-22%3B42>

[2]

<http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legge%3A2011-12-06%3B201>

[3] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Alegge%3A2011-12-22%3B214>

[4] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/permesso-di-costruire-pdc-1>

[5] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Apresidente.repubblica%3Adecreto%3A2001-0>

6-06%3B380

[6] http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Interventi%20di%20interesse%20pubblico%20in%20deroga%20allo%20strumento%20urbanistico&istituzione_parents=1∓istituzione=Comune%20di%20San%20Pellegrino%20Terme