

## Comunicazione di fine lavori

Descrizione dell'istanza **Cos'è:**



Per tutti i procedimenti edilizi soggetti a titolo abilitativo la fine dei lavori deve avvenire entro **tre anni** dal loro inizio, salvo diverso termine previsto dal [permesso di costruire](#) [1]. Dopo questo termine nessun lavoro potrà essere effettuato fino a quando:

- non sia concessa una proroga del [permesso di costruire](#) [1] (solo per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del titolare oppure in considerazione della mole o delle particolari caratteristiche tecnico costruttive dell'opera)
- non sia rilasciato un nuovo [permesso di costruire](#) [1]
- non sia stata presentata una nuova segnalazione certificata di inizio attività.

La comunicazione di fine lavori non è dovuta per gli interventi in sanatoria, è obbligatoria la presentazione per i procedimenti di:

- [permesso di costruire](#) [1]
- [segnalazione certificata di inizio attività edilizia](#) [2]
- [comunicazione di inizio lavori asseverata](#) [3].

Documentazione richiesta per la presentazione dell'istanza **Modulo principale:** [Comunicazione di fine lavori](#) [4]

**Moduli accessori:** [Certificato di collaudo finale](#) [5]

[Numerazione civica, richiesta assegnazione/modifica](#) [6]

[Ulteriori immobili oggetto del procedimento](#) [7]

[Ulteriori intestatari del procedimento](#) [8]

**Ulteriori allegati (solo nei casi previsti):** [Attestato di prestazione energetica redatto da certificatore accreditato](#) [9]

[Consumi energetici, dichiarazione asseverata di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto](#) [10]

[Copia del documento d'identità](#) [11]

[Copia del fascicolo dell'opera o equivalente per rischi caduta dall'alto](#) [12]

[Elaborato digitale di inquadramento cartografico](#) [13]

[Planimetria degli immobili oggetto di fine lavori o agibilità parziale](#) [14]

Informazioni sull'istanza **Dove si presenta:** Allo sportello dell'ufficio

Allo sportello telematico

**Peso:** 0

[Normativa di riferimento](#) [15]

**Source URL:** <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/comunicazione-di-fine-lavori>

**Links:**

[1] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/permesso-di-costruire-pdc-1>

[2] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-0>

[3] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/comunicazione-di-inizio-lavori-asseverata-cila-0>

[4] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIED-CFL>

[5] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-RFL>

[6] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/CIV-DOM>

[7] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-IMM>

[8] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/STU-EDI-INT>

[9] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/ATT-CERT-ENER>

[10] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/ASS-ENER>

[11] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/DAE-CDI>

[12] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/COP-FAS-ALT>

[13] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/ELAB-INQ-CART>

[14] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIED-PLANIM-AGI>

[15] [http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Comunicazione%20di%20fine%20lavori%2CEdilizia&istituzione\\_parents=1&istituzione=Comune%20di%20San%20Pellegrino%20Terme](http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Comunicazione%20di%20fine%20lavori%2CEdilizia&istituzione_parents=1&istituzione=Comune%20di%20San%20Pellegrino%20Terme)