

# Affitto di poltrona, cabina o postazione

## Descrizione dell'attività

**Cos'è:**



L'affitto di poltrona, cabina o postazione è un contratto in base al quale il titolare di un salone di acconciatura o di un centro estetico concede in uso una parte del locale e delle attrezzature per l'esercizio di un'attività complementare a quella principale.

Esistono tre tipi di contratto a seconda del tipo di attività imprenditoriale svolta:

- l'affitto di poltrona per gli acconciatori
- l'affitto di cabina per gli estetisti
- l'affitto di postazione per i tatuatori e i piercer.

### **Requisiti per l'esercizio dell'attività:**

Per svolgere l'attività è necessario presentare **comunicazione per affitto di poltrona o cabina** al **SUAP**.

#### Requisiti soggettivi

Per svolgere l'attività è necessario possedere i requisiti previsti dalla [normativa antimafia](#) [1] e i requisiti **morali** e **professionali** previsti per lo svolgimento dell'attività.

#### Requisiti oggettivi

I locali dove si svolge l'attività devono avere una destinazione d'uso compatibile con quella prevista dal piano urbanistico comunale.

Devono essere **rispettate le norme e le prescrizioni specifiche dell'attività**, per esempio

quelle in materia di urbanistica, igiene pubblica, igiene edilizia, tutela ambientale, tutela della salute nei luoghi di lavoro, sicurezza alimentare, regolamenti locali di polizia urbana annonaria.

Devono essere soddisfatti i **requisiti igienico-sanitari e di sicurezza** previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle attività di acconciatore, estetista, tatuatore e piercer.

## Domande e comunicazioni

Documentazione necessaria alla presentazione dell'istanza.

**Modulo:** [Comunicazione per l'affitto di poltrona, cabina o postazione](#) [2]

**Allegati:** [Affitto di poltrona, cabina o postazione, dichiarazione sostitutiva da parte del cedente](#) [3]

[Copia del regolare contratto di affitto di poltrona, cabina o postazione](#) [4]

[Dichiarazione di accettazione del responsabile tecnico](#) [5]

[Modulistica unificata, dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci \(Allegato A\)](#) [6]

[Modulistica unificata, dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del responsabile tecnico per acconciatore \(Allegato C\)](#) [7]

[Modulistica unificata, dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del responsabile tecnico per estetista \(Allegato D\)](#) [8]

[Planimetria con individuazione della parte di locale oggetto dell'affitto](#) [9]

[Tatuaggi e piercing, autocertificazione del possesso dei requisiti professionali](#) [10]

[Autocertificazione dei requisiti soggettivi morali](#) [11]

## Cessazione dell'attività

Documentazione da presentare per la cessazione dell'attività.

**Modulo:** [Comunicazione per la cessazione dell'affitto di poltrona, cabina o postazione](#) [12]

[Normativa di riferimento](#) [13]

**Source URL:** <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/affitto-di-poltrona-cabina-o-postazione>

### Links:

[1] <http://www.indicenormativa.it/norma/urn%3Anir%3Astato%3Adecreto.legislativo%3A2011-09-06%3B159>

[2] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/comaffittopolcab>

[3] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/dichsosaffittuario>

[4] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/COP-CON-POL>

[5] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIAP-ACC-RESP>

[6] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIAP-ALL-A>

[7] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIAP-ALL-C>

[8] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/UNIAP-ALL-D>

[9] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/COP-AFF-ACC>

[10] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/requisitiproftatoo>

[11] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/requisitimorali>

[12] <https://stu2.sanpellegrinoterme.globogis.eu/modulistica/moduli/comcesaffittopolcab>

[13] [http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Affitto%20di%20poltrona%20o%20cabina&istituzione\\_parents=1&istituzione=Comune%20di%20San%20Pellegrino%20](http://www.indicenormativa.it/norme/procedimenti?procedimento=Affitto%20di%20poltrona%20o%20cabina&istituzione_parents=1&istituzione=Comune%20di%20San%20Pellegrino%20)

Terme